



# BACHELOR OF SCIENCE (BSC) GESTION ET NÉGOCIATION IMMOBILIÈRE

à du au

Financé par

**Excelia group**

La Rochelle

Tél :

[En savoir plus sur la formation](#)

## CONDITIONS D'ADMISSION

**Niveau de sortie :**

Niveau 6 (licence, licence pro, BUT) - Bac +3

## Contenu et programme

**Objectifs :**

Le (la) titulaire est capable de :

- Traiter des dossiers ou des demandes en référence aux obligations légales et réglementaires.
- Utiliser une base de données juridique et les décisions associées
- Analyser des contrats en référence aux obligations légales et réglementaires
- Contrôler la conformité juridique d'un contrat
- Gérer la vie de la location : fixer un montant de loyer, éditer un bail, répartir les charges et les réparations, traiter les travaux et sinistres, vérifier les assurances, traiter le congé du locataire

**Programme :**

Le Bachelor of Science Gestion Négociation Immobilières d'Excelia en partenariat avec l'IMSI, école spécialisée depuis plus de 20 ans dans l'immobilier. Avec le Bachelor of Science Gestion Négociation Immobilières, devenez en un an, après un Bac+2, gestionnaire/négociateur immobilier et exercer vos activités au sein de cabinets d'administration de biens, d'agences immobilières ou de sociétés de promotions-constructions. Ce programme est réalisé en partenariat avec l'IMSI, Institut du Management des Services Immobiliers, implanté à Paris, Lyon et Toulouse.

- Réglementation et technique : Marché immobilier, Droit immobilier, Gestion locative, Bail commercial, Gestion de copropriété, Assurance, Technique du bâtiment, Promotion immobilière et urbanisme...
- Gestion administrative et comptable : Droit fiscal immobilier, Comptabilité immobilière copropriété et gérance, Gestion financière de l'entreprise, Outils informatiques et Data...
- Activités commerciales et de conseil : Transaction Immobilière, Immobilier résidentiel et nouvelles technologies, Management commercial, Marketing et communication digitale, Réseaux sociaux et Community Management...
- Pilotage et management : Méthodes agiles, Gestion de projet, Management d'équipe, Construction budgétaire, Projet Voltaire, Anglais appliqué à l'immobilier, Codes et comportement en entreprise...

Cette formation d'un an (3ème année de Bachelor) est dispensée en alternance. Une fois admis au concours vous serez accompagné dans votre recherche d'alternance (contrat de professionnalisation, contrat d'apprentissage ou stage alterné). Vous développez ainsi votre expérience professionnelle de manière significative tout en faisant financer votre année de formation (dans le cadre du contrat de professionnalisation et du contrat d'apprentissage) et en étant rémunéré.

Le programme des enseignements et les missions sont présentés à titre indicatif et sont susceptibles d'évoluer d'une année sur l'autre. Les spécialisations proposées ouvriront sous réserve d'un nombre minimum de candidats.

## Informations pratiques

### Organisme responsable :

- La Rochelle

Numéro de session : / Référence GIP : 42287

Mise à jour le 09/06/2026